

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАБАРДИНО-БАЛКАРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ В. М. КОКОВА»**

Факультет «Строительство и землеустройство»
(полное наименование института/факультета)

Кафедра «Землеустройство и экспертиза недвижимости»
(полное наименование кафедры)

«УТВЕРЖДАЮ»

Декан факультета Сиз
(должность)


(подпись)

А. Б. Балкизов
(И. О. Фамилия)

« 30 » 04 20 26.
(дата)

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

**ПМ.03 «Обеспечение деятельности структурных подразделений при
выполнении строительных работ на объектах капитального
строительства, ремонта и реконструкции зданий»**

**по специальности 08.02.01 «Строительство и эксплуатация зданий и
сооружений»**

Квалификация выпускника – **техник**

Уровень образования – **среднее общее образование**

Курс обучения – **3**

Семестр – **5, 6**

Форма обучения – **очная**

Нальчик 2026

Рабочая программа профессионального модуля **ПМ.03 «Обеспечение деятельности структурных подразделений при выполнении строительных работ на объектах капитального строительства, ремонта и реконструкции зданий»** разработана в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования (далее ФГОС СПО), утвержденным приказом Минпросвещения России от 25.06.2024 г. №442 по специальности 08.02.01 «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений».

Разработчик _____  А. А. Созаев.

Рабочая программа рассмотрена на заседании кафедры «Землеустройство и экспертиза недвижимости»:

Протокол № 9 от « 27 » 04 20 26 г.


Заведующий кафедрой _____  А. А. Созаев.

Одобрено методической комиссией факультета «Строительство и землеустройство»:

Протокол № 6 от « 28 » 04 20 26 г.

Председатель: _____  А. Б. Балкизов.

Согласовано:

Руководитель центра – директор научной библиотеки _____  Б. Б. Уянаев

« 24 » апреля 20 26 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ	4
2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ	9
3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ	17
4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ.....	21
5. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ	22
6. ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ И (ИЛИ) МАТЕРИАЛЫ	27

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

ПМ.02 «Организация и управление технологическими процессами на объектах капитального строительства»

1.1 Область применения программы

Программа профессионального модуля ПМ.03 «Обеспечение деятельности структурных подразделений при выполнении строительных работ на объектах капитального строительства, ремонта и реконструкции зданий» (далее – программа) является обязательной частью образовательной программы в соответствии с федеральным государственным образовательным стандартом среднего профессионального образования (далее – ФГОС СПО) по специальности 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений».

1.2 Место дисциплины в структуре основной образовательной программы

Профессиональный модуль ПМ.03 «Обеспечение деятельности структурных подразделений при выполнении строительных работ на объектах капитального строительства, ремонта и реконструкции зданий» входит в общепрофессиональный цикл.

1.3 Цели и задачи дисциплины – требования к результатам освоения дисциплины

В результате освоения дисциплины обучающийся должен уметь:

- У.01. читать и анализировать проектную, рабочую, организационно-технологическую и исполнительную документацию в области строительства в объеме, необходимом для производства вида строительных работ.
- У.02. проводить анализ данных о ходе выполнения строительных работ, поступления материально-технических ресурсов, движения трудовых ресурсов, движения основных строительных машин и сопоставлять их с требованиями календарных планов и графиков.
- У.03. разрабатывать и корректировать оперативные планы производства вида строительных работ.
- У.04. осуществлять разработку организационно-технологической документации с проведением необходимых расчетов, выполнением текстовой и графической части.
- У.05. применять современные способы обработки и хранения проектной, рабочей, организационно-технологической и исполнительной документации в области строительства.
- У.06. применять специализированное программное обеспечение для обработки и ведения учета проектной, рабочей, организационно-технологической и исполнительной документации в области строительства.
- У.07. осуществлять разработку условий ведения строительства с учетом требований органов местного самоуправления или уполномоченных административных инспекций.
- У.08. оформлять исполнительную и учетную документацию в процессе подготовки участка и производства вида строительных работ.
- У.09. оформлять исполнительную документацию и оперативную отчетность по результатам выполнения строительных работ.
- У.10. использовать специализированные информационные системы и базы данных для расчета сметной стоимости материально-технических ресурсов.
- У.11. использовать ведомости объемов строительных работ, сметные нормы, коэффициенты, учитывающие условия производство строительных работ, для

- разработки сметных расчетов.
- У.12. применять специализированное программное обеспечение для разработки сметных расчетов в строительстве.
 - У.13. составлять акты о приемке выполненных строительно-монтажных работ.
 - У.14. распределять различные виды материально-технических ресурсов в соответствии с классификационными признаками.
 - У.15. выполнять расчет затрат на материально-технические ресурсы для производства строительных работ.
 - У.16. выполнять расчет затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов.
 - У.17. заполнять формы сметной документации для обоснования и подтверждения величины предстоящих затрат на материально-технические ресурсы.
 - У.18. выбирать методы определения сметной стоимости.
 - У.19. разрабатывать сметные расчеты в соответствии со сметными нормативами.
 - У.20. комплектовать и оформлять сметную документацию в соответствии с методическими документами.
 - У.21. применять данные первичной учетной документации для расчета затрат по отдельным статьям расходов.
 - У.22. применять специализированное программное обеспечение для формирования первичной учетной документации.
 - У.23. выполнять расчет затрат на материально-технические ресурсы для производства строительных работ.
 - У.24. выполнять расчет затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов.
 - У.25. заполнять формы сметной документации для обоснования и подтверждения величины предстоящих затрат на материально-технические ресурсы.
 - У.26. применять специализированное программное обеспечение для сметного расчета затрат.
 - У.27. калькулировать сметную себестоимость строительно-монтажных работ на основе проектной документации.
 - У.28. определять величину прямых и косвенных затрат в составе сметной себестоимости строительно-монтажных работ на основе проектной документации.
 - У.29. формировать и поддерживать систему учетно-отчетной документации по движению (приходу, расходу) материально-технических ресурсов на складе.
 - У.30. калькулировать плановую и фактическую себестоимость строительно-монтажных работ.
 - У.31. определять величину прямых и косвенных затрат в составе плановой себестоимости строительно-монтажных работ.
 - У.32. определять величину прямых и косвенных затрат в составе фактической себестоимости строительно-монтажных работ на основе первичных учетных документов.
 - У.33. применять специализированное программное обеспечение для расчета себестоимости строительно-монтажных работ.
 - У.34. оформлять исполнительную документацию строительной организации по результатам выполнения работ и мероприятий оперативного строительного контроля.
 - У.35. составлять технические задания к работам и мероприятиям по контролю качества строительно-монтажных, ремонтно-строительных и пуско-наладочных работ при установке технологического оборудования.
 - У.36. составлять технические задания и оформлять результаты комплексного опробования и гарантийных испытаний инженерно-технических сетей и

технологических систем объекта капитального строительства.

- У.37. оформлять техническую часть заключительных отчетов о выполнении строительных работ, предусмотренных проектной и рабочей документацией.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен знать:

- 3.01. Требования нормативных правовых актов, нормативных технических документов в области организации строительного производства.
- 3.02. основы организации строительного производства.
- 3.03. состав, методы разработки и требования к оформлению организационно-технологической документации в строительстве.
- 3.04. основы документооборота и документооборота; требования к оформлению, обработке и хранению проектной, рабочей, организационно-технологической и исполнительной документации в области строительства.
- 3.05. правила приемки и передачи проектной, рабочей, организационно-технологической и исполнительной документации.
- 3.06. требования нормативных правовых актов в области строительства и гражданско-правовых отношений, нормативных технических и руководящих документов к обязательствам сторон договора строительного подряда при организации строительного подряда, и к порядку осуществления договорных взаимоотношений с субподрядными строительными организациями.
- 3.07. требования нормативных технических документов к организации производства этапа строительных работ, в том числе работ по сносу объектов капитального строительства.
- 3.08. требования нормативных технических и руководящих документов к основаниям, порядку получения и оформлению необходимых разрешений на производство этапа строительных работ.
- 3.09. методы и средства оперативного планирования производства вида строительных работ.
- 3.10. основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве.
- 3.11. требования нормативных правовых актов в области строительства, нормативных технических и руководящих документов к составу и оформлению исполнительной и учетной документации по подготовке и производству этапа строительных работ.
- 3.12. порядок ведения общего и специального журналов работ в строительной организации.
- 3.13. порядок ведения исполнительной документации в строительной организации.
- 3.14. основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве.
- 3.15. средства и методы определения объемов строительных работ на основании нормативных технических документов, проектной и рабочей документации.
- 3.16. структура сметной стоимости строительства, порядок определения ее элементов.
- 3.17. структура сметных нормативов, порядок их применения; порядок определения сметной стоимости элементов затрат в сметных расчетах.
- 3.18. основное специализированное программное обеспечение для разработки сметных расчетов в строительстве.
- 3.19. требований локальных нормативных актов и методических документов к составлению, оформлению и сдаче учетной документации по выполненным строительным работам.
- 3.20. классификационные группы материально-технических ресурсов, включая

строительные материалы, конструкции, изделия, строительные машины, механизмы и оборудование.

- 3.21. методики расчета сметных затрат и особенности ценообразования в строительстве.
- 3.22. методики разработки сметной документации.
- 3.23. нормативные правовые акты, сметные нормативы, методические документы в области ценообразования в строительстве.
- 3.24. состав и порядок оформления сметной документации.
- 3.25. порядок и особенности подготовки локальных сметных расчетов, объектных сметных расчетов, сводных сметных расчетов, расчетов на отдельные виды работ и затрат.
- 3.26. методы определения сметной стоимости; порядок определения в сметных расчетах сметных цен.ресурсов, накладных расходов.
- 3.27. требования законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов, регулирующих порядок ведения хозяйственной и финансово-экономической деятельности строительных организаций
- 3.28. нормативные правовые акты, сметные нормативы, методические документы в области ценообразования в строительстве.
- 3.29. основы сметного нормирования и ценообразования в строительстве.
- 3.30. основы планирования и учета себестоимости работ в строительстве.
- 3.31. основные виды материально-технических ресурсов и их экономические и технические параметры.
- 3.32. методики расчета сметных затрат и особенности ценообразования в строительстве.
- 3.33. основные сметно-программные комплексы и информационные системы в строительстве.
- 3.34. методики разработки сметной документации.
- 3.35. состав и порядок оформления сметной документации.
- 3.36. порядок и особенности подготовки локальных сметных расчетов, объектных сметных расчетов, сводных сметных расчетов, расчетов на отдельные виды работ и затрат.
- 3.37. методы определения сметной стоимости.
- 3.38. порядок определения в сметных расчетах сметных цен ресурсов, накладных расходов и сметной прибыли, прочих работ и затрат.
- 3.39. требования нормативных правовых актов в области градостроительства.
- 3.40. требования нормативных технических и руководящих документов в области сдачи объекта капитального строительства в эксплуатацию или для приемки строительных работ, предусмотренных проектной и рабочей документацией.
- 3.41. состав и порядок ведения исполнительной документации в строительной организации по результатам выполнения работ и мероприятий оперативного строительного контроля.
- 3.42. основные документальные и инструментальные методы строительного контроля.
- 3.43. состав и требования к оформлению комплекта документации строительной организации на заключительном этапе строительства.
- 3.44. гражданская ответственность и риски подрядчика в строительстве.
- 3.45. требования нормативных правовых актов в области градостроительства.
- 3.46. требования нормативных технических и руководящих документов в области сдачи объекта капитального строительства в эксплуатацию или для приемки строительных работ, предусмотренных проектной и рабочей документацией.
- 3.47. состав и порядок ведения исполнительной документации в строительной

организации по результатам выполнения работ и мероприятий оперативного строительного контроля.

- 3.48. основные документальные и инструментальные методы строительного контроля.
- 3.49. состав и требования к оформлению комплекта документации строительной организации на заключительном этапе строительства.
- 3.50. гражданская ответственность и риски подрядчика в строительстве.

В ходе изучения дисциплины студент должен освоить общие и профессиональные компетенции:

ПК 3.1. Обеспечивать участки организационно-технологической и исполнительной документацией при проведении строительных работ на объектах капитального строительства, ремонта и реконструкции зданий.

ПК 3.2. Осуществлять ведение текущей, исполнительной и учетной документации производства видов работ объекта капитального строительства, в том числе с использованием сметных нормативов.

ПК 3.3. Выполнять расчеты стоимости строительно-монтажных работ, производимых строительной организацией по объекту капитального строительства.

ПК 3.4. Осуществлять подготовку документации для сдачи объекта капитального строительства (ремонта и реконструкции зданий) в эксплуатацию или для приемки строительных работ, предусмотренных проектной и рабочей документацией.

1.4 Рекомендуемое количество часов на освоение программы дисциплины

Рекомендуемое количество часов на освоение программы профессионального модуля – 734 часа, в том числе:

- максимальной учебной нагрузки обучающегося – 412 часов, включая:
 - обязательной аудиторной учебной нагрузки обучающегося – 254 часа;
- самостоятельной работы обучающегося – 112 часов;
- производственная практика (по профилю специальности) – 72 часа.
- промежуточная аттестация – 36 часов
- Вариативная часть – 158 часов.

2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

2.1 Структура профессионального модуля

Коды профессиональных общих компетенций	ПМ.02 Организация и управление технологическими процессами на объектах капитального строительства»	Суммарный объем нагрузки, час.	Объем профессионального модуля, ак. час.							
			Работа обучающихся во взаимодействии с преподавателем					Консультации	Промежуточная аттестация	Самостоятельная работа
			Обучение по МДК			Практики				
			лекции	В том числе						
				практических занятий	Курсовых проектов	Учебная	Производственная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ПК 3.1.; ПК 3.2.; ПК 3.4.	МДК.03.01 Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий	256	78	78	х	х	х	–	12	88
ПК 3.2.; ПК 3.3.	МДК.03.02 Организация сметного ценообразования при выполнении строительных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений	72	18	18	х	х	х	–	12	24
ПК 3.1.; ПК 3.2.; ПК 3.3; ПК 3.4.	ПП.03.01 Производственная практика (по профилю специальности)	72	х			х	72	х		х
	Экзамен по модулю	12							12	
	ВСЕГО:	412	96	96	–	-	72	–	36	112

2.2 Тематический план и содержание учебной дисциплины ПМ.03 «Организация и управление технологическими процессами на объектах капитального строительства»

Наименование разделов и тем	Содержание учебного материала, лабораторные и практические занятия, внеаудиторная самостоятельная учебная работа обучающихся		Объем часов
1	2		3
МДК.03.01 Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий			256
Тема 1.1. Оперативное планирование деятельности структурных подразделений.	Содержание учебного материала		12
	Теоретические занятия		4
	1	Принципы оперативного планирования производства строительно-монтажных работ. Этапы строительства. Проектно – изыскательские работы.	2
	2	Средства оперативного планирования производства, вида строительных работ; методы и уровни оперативного планирования; содержание оперативных планов, недельно – суточное оперативное планирование.	1
	3	Разработка и корректировка оперативных планов производства вида строительных работ	1
	Практические занятия		4
	1	Практическое занятие №1. Составление оперативного плана на один из видов строительных работ.	2
	2	Практическое занятие №2. Составление недельно – суточного графика производства СМР на основе календарного плана.	2
	Самостоятельная работа обучающихся: работа с дополнительной литературой.		4
Тема 1.2. Планирование и организация обеспечения строительства материальными ресурсами.	Содержание учебного материала		28
	Теоретические занятия		6
	1	Материально – технические ресурсы строительства.	2
	2	Состав и требования к оформлению заявок на участие в подрядных торгах. Методы планирования материально-технического обеспечения строительного производства	2
	3	Основные положения нормативных технических и методических документов	2
	Практические занятия		6
	1	Практическое занятие №3. Ознакомление с проектом производства работ на здание или сооружение в целом, его часть или отдельный вид строительных работ	2
	2	Практическое занятие №4. Составить на основании проекта организации строительства техническое задание на выполнение работ.	2
		Практическое занятие №5 Рассчитать объемы производственных заданий при производстве вида строительных работ.	2

1	2	3
	Самостоятельная работа обучающихся: работа с дополнительной литературой.	16
Тема 1.3. Работа структурных подразделений при выполнении производственных заданий.	Содержание учебного материала	12
	Теоретические занятия	4
	1 Управление структурными подразделениями при выполнении СМР.	1
	2 Инструменты управления ресурсами в строительстве, методы расчета показателей использования ресурсов.	1
	3 Трудовые ресурсы	2
	Практические занятия	4
	1 Практическое занятие №6. Разработка организационной структуры строительной фирмы.	1
	2 Практическое занятие №7 Составление отчета о нормативной потребности в материалах (форма № М-29 часть I)..	1
	3 Практическое занятие №8. Составление отчета о расходе основных материалов в сопоставлении с производственными нормами (форма № М-29 часть II).	1
	4 Практическое занятие №9. Разработка договора поставки материально – технических ресурсов.	1
	Самостоятельная работа обучающихся: работа с дополнительной литературой.	4
Тема1. 4. Документоведение в строительстве	Содержание учебного материала	16
	Теоретические занятия	4
	Организация делопроизводства. Основные понятия. Виды документации.	2
	Порядок ведения общего и специального журналов работ, исполнительной документации в строительной организации	
	Средства и методы определения объемов строительных работ на основании нормативных технических документов, проектной и рабочей документации.	2
	Практические занятия	4
	Практическое занятие №10. Оформление исполнительно – технической документации по выполненным строительным работам.	2
	Практическое занятие №11. Оформление документов по учету рабочего времени, выработки, простоев, выполнения производственного задания	2
	Самостоятельная работа обучающихся: работа с дополнительной литературой.	8
	Экзамен по МДК:	12
МДК.03.01 Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий – 2 семестр		
Тема 1.5 Организационно-техническая подготовка строительного производства.	Содержание учебного материала	22
	Теоретические занятия	8
	1 Основные положения строительного производства. Строительство как отрасль материального производства. Строительная продукция. Участники строительства и их функции. Строительные процессы и работы их структура и классификация. Общестроительные и специальные работы по циклам. Методы определения видов и сложности строительных работ.	2

1	2		3
	2	Строительные рабочие профессии, специальности, квалификация. Организация труда, численный и квалификационный состав бригад, звеньев. Организация рабочего места. Понятия: фронт работ, захватка, делянка. Техническое и тарифное нормирование. Понятия: производительность труда, выработка, норма времени, трудоемкость.	2
	3	Состав и организация работ, предшествующих строительству. Выбор строительной площадки. Предпроектная подготовка строительного производства. Инженерно-геологические изыскания, экономические изыскания, технические изыскания. Организация проектирования объектов.	2
	4	Рабочая документация. Проект организации строительства (ПОС). Проект производства работ (ППР).	2
	Практические занятия		8
	1	Практическое занятие №12. Чтение и анализ проектно-технологической документации (на основе образцов ПОС, ППР).	8
	Самостоятельная работа обучающихся: работа с дополнительной литературой.		6
Тема 1.6. Организация работ подготовительного периода.	Содержание учебного материала		24
	Теоретические занятия		8
	1	Цель и задачи подготовки строительного производства. Требования нормативных технических документов, определяющих состав и порядок обустройства строительной площадки	2
	2	Работы подготовительного периода. Внеплощадочные работы. Внутриплощадочные работы. Освоение строительной площадки. Обеспечение безопасности при выполнении подготовительных работ.	2
	3	Инженерная подготовка площадки. Отвод поверхностных вод. Понижение уровня грунтовых вод. Постоянные и временные дороги.	2
	4	Существующие и временные сети снабжения строительства водой и электроэнергией. Схемы подключения временных коммуникаций к существующим инженерным сетям.	2
	Практические занятия		8
	1	Практическое занятие №13. Разработка мероприятий по инженерной подготовке строительной площадки.	8
	Самостоятельная работа обучающихся: работа с дополнительной литературой.		8
Тема 1.7. Организация строительно-монтажных работ на ОКС.	Содержание учебного материала		34
	Теоретические занятия		8
	1	Требования нормативных технических документов к производству строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, и их безопасности на объекте капитального строительства.	2
	2	Транспортирование строительных грузов. Виды и общая характеристика строительного транспорта, преимущественные области применения. Назначение, область применения классификация грузовых автомобилей, тракторов, тягачей. Погрузочно-разгрузочные работы на строительной площадке. Назначение, область применения классификация грузовых автомобилей, тракторов, тягачей.	2
	3	Земляные работы в строительстве. Виды земляных сооружений, требования к ним. Классификация грунтов по	2

1	2	3
	трудности разработки. Подготовительные и вспомогательные процессы. Устойчивость откосов земляных сооружений.	
	4 Комплексная механизация земляных работ. Основные методы производства земляных работ с применением современных средств механизации. Разработка грунтов одноковшовыми экскаваторами с различным сменным оборудованием. Разработка грунта землеройно-транспортными и землеройными машинами.	2
	Практические занятия	10
	1 Практическое занятие №14. Расчет транспортных средств для доставки строительных грузов.	2
	2 Практическое занятие №15. Изучение требований нормативно-технической документации при производстве земляных работ, свайных работ. Определение объемов земляных работ и трудоемкости на разработку котлована.	2
	3 Практическое занятие №16. Определение объемов земляных работ и трудоемкости на разработку траншеи. Разработка схемы производства работ по разработке грунта в котловане, в траншее.	2
	4 Практическое занятие №17. Разработка схемы производства работ по разработке грунта.	2
	5 Практическое занятие №18. Определение объемов свайных фундаментов. Разработка схемы монтажа свайных фундаментов. Выбор механизмов.	2
	Самостоятельная работа обучающихся: работа с дополнительной литературой.	16
	Содержание учебного материала	28
Тема 1.8. Основные требования трудового законодательства Российской Федерации, права и обязанности работников	Теоретические занятия	10
	1 Основные требования трудового законодательства Российской Федерации, права и обязанности работников. Трудовой договор. Стороны, содержание, виды трудовых договоров.	2
	2 Рабочее время и время отдыха. Режим рабочего времени и порядок его установления. Виды времени отдыха	2
	3 Заработная плата. Понятия и условия выплаты заработной платы, ограничение удержаний из заработной платы	2
	4 Трудовые споры. Понятие трудовых споров, причины их возникновения, классификация.	2
	Право на забастовку. Порядок проведения забастовки. Незаконная забастовка и ее правовые последствия. Порядок признания забастовки незаконной.	2
	Практические занятия	8
	Практическое занятие №19. Применение норм трудового законодательства и других нормативных документов в различных профессиональных ситуациях для защиты своих прав, исполнения обязанностей..	8
	Самостоятельная работа обучающихся: работа с дополнительной литературой.	10
	Содержание учебного материала	24
Тема 1.9. Основания и меры ответственности за нарушение трудового законодательства	Теоретические занятия	10
	1 Дисциплина труда и трудовой распорядок. Основные меры поощрения работников, виды дисциплинарных взысканий, применяемых к работникам	2
	2 Понятие материальной ответственности. Основания и условия привлечения работника к материальной ответственности.	2
	3 Порядок определения размера материального ущерба, причиненного работником работодателю.	2

1	2		3
	4	Договорные отношения в строительстве. Стороны, основные условия, порядок заключения, расторжения договора строительного подряда.	2
	5	Экономические споры в строительстве, причины возникновения способы разрешения	2
	Практические занятия		8
	1	Практическое занятие №20. Определение оснований и условий применения мер ответственности за нарушение трудового законодательства. Составление документов о применении мер поощрения и взыскания к работнику	4
	2	Практическое занятие №21. Применение норм гражданского законодательства для решения профессиональных ситуации в сфере договорных отношений. Составление договора строительного подряда	2
	3	Практическое занятие №22. Составление искового заявления об обнаружении недостатка в подрядных работах (строительный подряд). Составление претензии об устранении недостатков по договору строительного подряда	2
	Самостоятельная работа обучающихся: работа с дополнительной литературой.		6
	Содержание учебного материала		20
Тема 1.10. Охрана труда.	Теоретические занятия		8
	1	Основные нормативные документы в области охраны труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды.	2
	2	Организация и управление охраной труда Общие вопросы охраны труда.	2
	3	Требования к рабочим местам и порядок организации и проведения социальной оценки условий труда	2
	4	Ответственность за нарушение требования охраны труда. Виды ответственности за нарушений правил охраны труда - дисциплинарная, материальная, административная, уголовная.	2
	Практические занятия		8
	1	Практическое занятие №23. Определение уровня шума на рабочем месте	2
		Практическое занятие №24. Определение освещенности рабочего места	2
	2	Практическое занятие №25. Составить алгоритм аттестации рабочих мест и разработки мероприятий по предотвращению производственного травматизма	4
	Самостоятельная работа обучающихся: работа с дополнительной литературой.		4
	Содержание учебного материала		24
	Теоретические занятия		8
Тема 1.11. Техника безопасности и защита	1	Безопасная организация труда на строительной площадке.	2

1	2		3
окружающей среды		Правила ведения документации по контролю исполнения требований ОТ, ПБ, ООС.	
	2	Методы оказания первой помощи пострадавшим при несчастных случаях.	2
	3	Ответственность за нарушение требование пожарной безопасности и охране окружающей среды. Защита окружающей среды в процессе строительства.	2
	4	Экологическая безопасность. Меры защиты окружающей среды.	2
	Практические занятия		10
	1	Практическое занятие №26. Определить комплект средств индивидуальной защиты по предлагаемым строительным профессиям	2
	2	Практическое занятие №27. Определить перечень работ и разместить на чертеже стройплощадки ограждения, временные здания, знаки безопасности, тротуары в соответствии с предлагаемыми видами работ и количеством работающих	2
	3	Практическое занятие №28. Оформление акта по форме Н-1, акт – допуска для производства строительных работ, наряд - допуска на производство работ в местах действия опасных или вредных факторов.	2
	4	Практическое занятие №29. Изучение практических приемов оказания первой помощи пострадавшим при несчастных случаях	4
	Самостоятельная работа обучающихся: работа с дополнительной литературой.		6
Экзамен по МДК:			12
МДК.03.02 Организация сметного ценообразования при выполнении строительных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений			72
Тема 2.1. Основы сметного ценообразования и нормирования в строительстве.	Содержание учебного материала		28
	Теоретические занятия		10
	1	Особенности ценообразования в строительстве. Специфика строительной продукции.	2
	2	Система ценообразования и сметного нормирования.	2
	3	Накладные расходы: понятие, состав и структура. Сметная прибыль.	2
	4	Сметные цены на строительные материалы, изделия и конструкции.	2
	5	Сметно-нормативная база ценообразования в строительстве. Укрупненные сметные нормативы.	2
	Практические занятия		8
	1	Практическое занятие №1. Анализ структуры прямых затрат в составе сметной стоимости.	2
	2.	Практическое занятие №2. Разработка единичной расценки на выполнение общестроительных работ.	2
	3	Практическое занятие № 3.Разработка единичной расценки на выполнение пусконаладочных работ	2
	4	Практическое занятие №4.Определение единичных расценок на монтаж оборудования	2
Самостоятельная работа обучающихся: работа с дополнительной литературой.		10	
Тема 2.2 Определение	Содержание учебного материала		32
	Теоретические занятия		8

1	2		3
сметной стоимости объектов капитального строительства.	1	Методы определения сметной стоимости строительства. Классификация методов и их характеристика.	2
	2	Локальные сметы на строительные, ремонтно - строительные работы. Понятие локальная смета	2
	3	Объектный сметный расчет. Форма объектной сметы. Сводный сметный расчет стоимости строительства	2
	4	Составление сметной документации с применением программного продукта.	2
	Практические занятия		10
	1	Практическое занятие №5. Составление локальной сметы на строительство объекта ресурсным методом.	2
	2	Практическое занятие №6. Составление локальной сметы на ремонтно – строительные работы ресурсным методом.	2
	3	Практическое занятие №7 Составление локальной ресурсной ведомости на общестроительные работы	2
	4	Практическое занятие №8. Составление локальной сметы на общестроительные работы базисно-индексным методом	4
	Самостоятельная работа обучающихся: работа с дополнительной литературой.		14
Экзамен по МДК:		12	
Производственная практика (по профилю специальности) Виды работ: 1. Проанализировать процесс оперативного планирования деятельности структурных подразделений при проведении строительных работ (текущего ремонта, реконструкции) строительных объектов. 2. Оценить оплату труда ИТР, основных и вспомогательных рабочих. 3. Рассмотреть организационно – техническую подготовку строительства. 4. Оценить организацию делопроизводства в строительной организации. 5. Рассмотреть использование сметных нормативов в строительной организации. 6. Дать характеристику строительных работ, подлежащих выполнению и включению в сметные расчеты по конкретному объекту. 7. Рассмотреть расчет элементов сметной стоимости объектов капитального строительства, разработку сметных расчетов объектов капитального строительства. 8. Рассмотреть составление калькуляций себестоимости работ с учетом затрат на используемые материально-технические ресурсы. 9. Рассмотреть составление калькуляций сметных затрат на используемые трудовые и материально-технические ресурсы в соответствии с обусловленной контрактами системой ценообразования. 10. Оценить организацию контроля по выполнению подготовительных работ, строительных работ, работ по реконструкции, ремонтных работ на строительном объекте.		72	
Квалификационный экзамен		12	
ВСЕГО:		412	

3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ

3.1 Требования к минимальному материально-техническому обеспечению

№ п/п	Вид учебной работы	Наименование оборудованных учебных кабинетов, лабораторий	Перечень оборудования и технических средств обучения
1	2	3	4
1	Лекционные занятия	Учебная аудитория №243 (для проведения занятий лекционного семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации)	Доска аудиторная, специализированная мебель, экран настенный, проектор, ноутбук
2	Практические занятия	Кабинет №244 «Технологии и организации строительных процессов» (для проведения занятий лабораторного и семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации)	Доска аудиторная, специализированная мебель, экран настенный, проектор, ноутбук
3	Самостоятельная работа	Учебная аудитория №324 (компьютерный класс с выходом в Интернет) для организации самостоятельной работы обучающихся; читальный зал научной библиотеки	Доска аудиторная, специализированная мебель

3.2 Информационное обеспечение обучения

Для реализации программы библиотечный фонд образовательной организации имеет печатные и/или электронные образовательные и информационные ресурсы для использования в образовательном процессе. При формировании библиотечного фонда образовательной организацией выбирается не менее одного издания из перечисленных ниже печатных изданий и (или) электронных изданий в качестве основного, при этом список может быть дополнен новыми изданиями.

3.2.1 Основные печатные и электронные издания

1. Абрамян, С. Г. Организация, планирование и управление строительством : учебник /С. Г. Абрамян, О. В. Бурлаченко, Т. Ф. Чередниченко; М-во науки и высшего образования Рос. Федерации, Волгогр. гос. техн. ун-т. — Волгоград :ВолгГТУ, 2019. — 340.Текст : электронный // Лань: электронно-библиотечная система. — URL: <https://e.lanbook.com/book/507497>. — Режим доступа: для авториз. пользователей.
2. Бажакина, М. С. Организация, планирование и управление в строительстве. Проектирование календарного графика. Строительные генеральные планы: практикум : учебное пособие / М. С. Бажакина, В. С. Толстикова, К. А. Комаров. — Иркутск: ИРНИТУ, 2023. — ISBN 978-58038-1958-5. — Текст : электронный // Лань: электронно-библиотечная система. — URL: <https://e.lanbook.com/book/497966> (дата обращения: 20.04.2026). — Режим доступа: для авториз. пользователей.
3. Голубева, Е. А. Основы проектной и производственной подготовки к строительству объекта : учебное пособие / Е. А. Голубева. — Омск : СиБАДИ, 2022. — 110 с. — Текст :электронный // Лань: электронно-библиотечная система. — URL: <https://e.lanbook.com/book/255317> — Режим доступа: для авториз. пользователей.
4. Краснощек, Б. В. Технология и организация строительных процессов: Учебно-методический комплекс. – М.: Проспект, 2023. – 400 с. – ISBN: 978-5-392-19191-8

5. Михайлов, А. Ю. Технология и организация строительства. Практикум: учебно-практическое пособие / Михайлов А.Ю. – Москва, Вологда: Инфра-Инженерия, 2020. – 200 с. – ISBN 978-5-9729-0461-7. – Текст: электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS: [сайт]. – URL: <https://www.iprbookshop.ru/98402.html>. – Режим доступа: для авторизир. пользователей
6. Организация строительного производства: подготовка и производство строительно-монтажных работ: учебное пособие / П. П. Олейник, В. И. Бродский. – 2-е изд. – Москва: МИСИ-МГСУ, ЭБС АСВ, 2020. – 96 с. – ISBN 978-5-7264-2120-9. – Текст: электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS: [сайт]. – URL: <http://www.iprbookshop.ru/101806.html> – Режим доступа: для авторизир. пользователей.
7. Основы проектирования, строительства, эксплуатации зданий и сооружений : учебное пособие / под редакцией С. Б. Сборщикова. — Москва : МИСИ – МГСУ, 2015. — 492 с. — ISBN 978-5-7264-0995-5. — Текст: электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <https://e.lanbook.com/book/73668>.
8. Организационно-технологические решения при реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений : учебно-методическое пособие / А. А. Лапидус, Т. Х. Бидов, А. О. Хубаев, С. И. Экба. — Москва : МИСИ – МГСУ, 2024. — ISBN 978-5-7264-3588-6. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <https://e.lanbook.com/book/492293> — Режим доступа: для авториз. пользователей.
9. Рыжовская, М. П. Организация строительного производства: учебник / М. П. Рыжовская. – Минск: Республиканский институт профессионального образования (РИПО), 2019. – 307 с. – ISBN 978-985-503-904-5. – Текст: электронный Электронно-библиотечная система IPR BOOKS: [сайт]. – URL: <http://www.iprbookshop.ru/93389.html> – Режим доступа: для авторизир. пользователей.
10. Рыжовская, М. П. Технология строительного производства: учебник / М. П. Рыжовская. – Минск: Республиканский институт профессионального образования (РИПО), 2019. – 520 с. – ISBN 978-985-503-890-1. – Текст: электронный Электронно-библиотечная система IPR BOOKS: [сайт]. – URL: <http://www.iprbookshop.ru/94331.html> – Режим доступа: для авторизир. пользователей.
11. Рыжков, И. Б. Основы строительства и эксплуатации зданий и сооружений : учебное пособие для вузов / И. Б. Рыжков, Р. А. Сакаев. — 5-е изд., стер. — Санкт-Петербург: Лань, 2026. — 240 с. — ISBN 978-5-507-51340-6. — Текст : электронный // Лань: электронно-библиотечная система. — URL: <https://e.lanbook.com/book/510359>.
12. Сметное дело и ценообразование: учебно-методического пособие / М. П. Бовсуновская, И. Г. Лукманова, С. В. Ревунова, С. Н. Шипова. — Москва : МИСИ – МГСУ, 2020. — ISBN 978-5-7264-2326-5. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <https://e.lanbook.com/book/149213> — Режим доступа: для авториз. пользователей.
13. Ценообразование и сметное нормирование в строительстве : учебно-методическое пособие / М. П. Бовсуновская, В. В. Соловьев, Г. А. Сызранцев, С. Н. Шипова. — Москва : МИСИ – МГСУ, 2025. — ISBN 978-5-7264-3629-6. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <https://e.lanbook.com/book/492347> — Режим доступа: для авториз. пользователей. — С. 2.).
14. Филь, О. А. Организация строительства и реконструкции зданий и сооружений : учебное пособие / О. А. Филь, С. Е. Манжилевская, Л. К. Петренко. — Ростов-на-

Дону: Донской ГТУ, 2020. — ISBN 978-5-7890-1846-0. — Текст: электронный // Лань: электронно-библиотечная система. — URL: <https://e.lanbook.com/book/238010>— Режим доступа: для авториз. пользователей.

3.2.2 Дополнительные печатные и электронные издания

1. ГОСТ 21.101-2020 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к рабочей документации. Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23 июня 2020 г. N 282-ст. Текст электронный. // URL: <https://meganorm.ru/Index2/1/4293720/4293720404.htm>
2. ГОСТ 21.204-2020 Система проектной документации для строительства (СПДС). Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта. Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 18 августа 2020 г. N 500-ст межгосударственный стандарт ГОСТ 21.204-2020 введен в действие в качестве национального стандарта Российской Федерации с 1 января 2021 г. Текст электронный. // URL: <https://meganorm.ru/Index/73/73899.htm>
3. ГОСТ 21.501-2018 Система проектной документации для строительства (СПДС). Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений. Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 18 декабря 2018 г. N 1121-ст введен в действие межгосударственный стандарт ГОСТ 21.501-2018 в качестве национального стандарта Российской Федерации с 1 июня 2019 г. Текст: электронный // URL: <https://meganorm.ru/Data/705/70538.pdf>
4. СНиП 12.03.2001 Безопасность труда в строительстве. Общие положения. – Ч.1 Приняты и введены в действие с 1 сентября 2001 г. постановлением Госстроя России от 23.07.2001 № 80. Текст электронный. // URL: <https://meganorm.ru/Data2/1/4294848/4294848070.htm>
5. СП 11-105-97 Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть I. Общие правила производства работ. Принят и введен в действие с 1 марта 1998 г. Текст электронный// URL: <https://meganorm.ru/Data1/45/45007/index.htm>
6. СП 31-107-2004 Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий. Утвержден и введен в действие с 1 февраля 2005 г. приказом ФГУП ЦНС N 03 от 12 мая 2004 г. Тест электронный.// URL: <https://meganorm.ru/Data2/1/4294813/4294813059.pdf>
7. СП 45.13330.2017. Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87*. Утвержден и введен в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 февраля 2017 г. N 125/при введен в действие с 28 августа 2017 г. Текст : электронный// URL: <https://meganorm.ru/Data2/1/4293745/4293745120.htm>
8. СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96. Утвержден и введен в действие Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. N 1033/пр и введен в действие с 1 июля 2017 г. Текст электронный.// URL: <https://meganorm.ru/Data2/1/4293747/4293747752.htm>
9. СП 48.13330.2019 Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 С изменением 1 от 27.02.2017 г. СНиП 12-01-2004*. Утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 декабря 2019 г. N 861/при введен в действие с 25

июня 2020 г.// URL: <https://meganorm.ru/Index2/1/4293722/4293722445.htm>

10. Постановление Госкомстата РФ от 11.11.1999 № 100 Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ. Текст: электронный.// URL: <https://meganorm.ru/Data2/1/4294846/4294846439.htm>
11. РД-11-02-2006. Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства. Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 года N 1128т Текст: электронный. // URL: <https://meganorm.ru/Data1/49/49282/index.htm#i91275>
12. Галиуллин, Р. Р. Организация и осуществление строительного контроля: учебное пособие / Р. Р. Галиуллин, Р. Х. Мухаметрахимов. – Казань: Казанский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2017. – 372 с. – ISBN 2227-8397. – Текст: электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS: [сайт]. –URL: <http://www.iprbookshop.ru/73312.html>
13. Михайлов А.Ю. Технология и организация строительства. Практикум. – М.: Инфра – Инженерия, 2020. – 196 с. – ISBN: 978-5-9729-0461-7. Текст: непосредственный.
14. Нормативные правовые акты при осуществлении государственного строительного надзора: сборник документов. Серия 18. Выпуск 2. – 2-е изд., испр. и доп. – М.: Закрытое акционерное общество «Научно-технический центр исследований проблем промышленной безопасности», 2017. – 124 с.- ISBN 978-5-9687-0699-7.
15. Синютина Т. Л. Геодезия. Инженерное обеспечение строительства: учебно-методическое пособие / Т. Л. Синютина, Л. Ю. Миколишина, Т. В. Котова, Н. С. Воловник. – Москва: Инфра-Инженерия, 2020. – 164 с. – ISBN 978-5-9729-0172-2. – Текст: электронный. // URL: <https://znanium.com/catalog/product/1167707>

3.2.3 Перечень современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем

- ЭБС «Издательства Лань»
Коллекция «Единая профессиональная база знаний для аграрных вузов» ООО «Издательство Лань».
Лицензионный договор № 003/2025-44ФЗ от 22.05.25 г. сроком на 1 год
<http://e.lanbook.com/>
- ЭБС «Издательства Лань». Коллекция «ФПУ. 10-11 кл. Изд-во «Просвещение». Общеобразовательные предметы» ООО «ЭБС Лань».
Договор № 023/2024-223ФЗ от 24.05.24 г. – сроком на 1 год
<http://e.lanbook.com/>
- Сетевая электронная библиотека ООО «ЭБС ЛАНЬ»
Договор № СЭБ НВ-164 от 17.12.2019 г. – бессрочный
<http://e.lanbook.com/>
<http://seb.e.lanbook.com/>
- ЭБС «Университетская библиотека online». Базовая часть ООО «Директ-Медиа»
Контракт № 51-04/2025 от 22.05.2025 г. – сроком на 1 год
<http://biblioclub.ru>
- ЭБС «ЮРАЙТ» Пакет СПО ООО «Электронное издательство Юрайт»
Лицензионный договор № 6703 от 27.08.2024 г. – сроком на 1 год
<https://urait.ru/>
- Научная электронная библиотека e-LIBRARY.RU (SCIENCE INDEX) ООО Научная электронная библиотека.

Лицензионный договор № SIO-2114/2025 от 06.05.2025 г. – сроком на 1 год

<http://elibrary.ru>

- Сертификат ИТС ПО САБ ИРБИС64 ООО «Эй Ви Ди - Систем»
Договор № А-12933 от 12.04.2024 г. – сроком на 1 год
- Антиплагиат.ВУЗ 5.0
Модуль поиска «Объединенная коллекция 2020» АО «Антиплагиат»
Лицензионный договор № 10023 от 12.05.2025 г. – сроком на 1 год

3.3 Перечень лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства

3.3.1 Лицензионное программное обеспечение

- AutoDesk AutoCad 2018 Education Product Standalone б/н.
- Антиплагиат.ВУЗ 5.0 Модуль поиска «Объединенная коллекция 2020»
лицензионный договор №10023 от 12.05.2025 г. сроком на 1 год.
- Kaspersky Endpoint Security для бизнеса – Стандартный Russian Edition лицензия
№26ЕС-241021-134643-810-2826, договор №651/А от 18.10.2024 г. до 31.10.2025 г.

3.3.2 Интернет-ресурсы свободного доступа

Наименование ресурса сети «Интернет»	Электронный адрес ресурса
1	2
Архитектура и градостроительство	www.mosarcinform.ru
Весь строительный интернет	www.smu.ru
Информационно-справочная система АРХИТЕКТОР	www.architector.ru
Информационно-строительный портал «СТРОЙ ИНФОРМ»	www.buildinform.ru
Информационная система по строительству	www.know-house.ru
Информационно-справочный портал по строительству, ремонту и недвижимости	www.stromtrading.ru
Информационно-поисковая система строителя	www.stroit.ru
Информационно-строительный портал	www.stroyportal.ru
Российский строительный каталог	www.realesmedia.ru

4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

Код ОК, ПК	Критерии оценки результата (показатели освоённости компетенций)	Формы контроля и методы оценки
1	2	3
ПК 3.1.	<ul style="list-style-type: none">– планирует производство этапа видов строительных работ в соответствии с действующей организационно-технологической документацией;;– комплектует и хранит проектную, рабочую, организационно-технологическую документацию в области строительства и исполнительную документацию строительной организации;;– вносит согласованные изменения в организационно-технологическую документацию;– проводит мониторинг хода выполнения строительных работ и выявляет отклонения от разработанных календарных планов производства работ и графиков поступления материально-технических ресурсов, движения рабочих кадров, движения основных строительных машин на участках строительства;– подготавливает предложения по совершенствованию	Текущий контроль в форме: <ul style="list-style-type: none">– письменного опроса;– защиты практических занятий;– выполнения тестовых заданий; Экзамен по междисциплинарному курсу. Экзамен по профессиональному модулю.

1	2	3
	организации строительства и технологии производства строительных работ в соответствии с нормативной технической документацией.	Отчет по производственной практике.
ПК 3.2.	<ul style="list-style-type: none"> - оформляет исполнительную и учетную документацию в процессе подготовки участка и производства вида строительных работ - оформляет исполнительную документацию и оперативную отчетность по результатам выполнения строительных работ - применяет специализированные информационные системы и базы данных для расчета сметной стоимости материально-технических ресурсов; - использует основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве.; - средства и методы определения объемов строительных работ на основании нормативных технических документов, проектной и рабочей документации. 	
ПК 3.3.	<ul style="list-style-type: none"> - определяет фактическую себестоимость строительно-монтажных работ; - выполняет расчет затрат на материально-технические ресурсы для производства строительных работ; - оценивает материалы для составления смет на дополнительные строительно-монтажные работы и производственные услуги; - применяет формы сметной документации для обоснования и подтверждения величины предстоящих затрат на материально-технические ресурсы; - использует специализированное программное обеспечение для сметного расчета затрат; - применяет специализированное программное обеспечение для расчета себестоимости строительно-монтажных работ. 	
ПК 3.4.	<ul style="list-style-type: none"> - организует подготовку технической части комплекта документации строительной организации для оценки соответствия объекта капитального строительства при сдаче его в эксплуатацию требованиям технических регламентов, нормативных технических и руководящих документов в области строительства, проектной и рабочей документации; - оформляет исполнительную документацию строительной организации по результатам выполнения работ и мероприятий оперативного строительного контроля; - составляет технические задания к работам и мероприятиям по контролю качества строительно-монтажных, ремонтно-строительных и пуско-наладочных работ при установке технологического оборудования; - оформляет техническую часть заключительных отчетов о выполнении строительных работ, предусмотренных проектной и рабочей документацией 	

5. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

Код ОК, ПК	Уметь	Знать	Владеть навыками
1	2	3	4
ПК 3.1.	<ul style="list-style-type: none"> - читать и анализировать проектную, рабочую, организационно-технологическую и исполнительную документацию в области строительства в объеме, необходимом для производства вида 	<ul style="list-style-type: none"> - требования нормативных правовых актов, нормативных технических документов в области организации строительного производства. - основы организации строительного производства. - состав, методы разработки и 	планирования производства этапа видов строительных работ

1	2	3	4
	<p>строительных работ;</p> <ul style="list-style-type: none"> – проводить анализ данных о ходе выполнения строительных работ, поступления материально-технических ресурсов, движения трудовых ресурсов, движения основных строительных машин и сопоставлять их с требованиями календарных планов и графиков; – разрабатывать и корректировать оперативные планы производства вида строительных работ. – осуществлять разработку организационно-технологической документации с проведением необходимых расчетов, выполнением текстовой и графической части. – применять современные способы обработки и хранения проектной, рабочей, организационно-технологической и исполнительной документации в области строительства. – применять специализированное программное обеспечение для обработки и ведения учета проектной, рабочей, организационно-технологической и исполнительной документации в области строительства. – осуществлять разработку условий ведения строительства с учетом требований органов местного самоуправления или уполномоченных административных инспекций. 	<p>требования к оформлению организационно-технологической документации в строительстве.</p> <ul style="list-style-type: none"> – основы документооборота и документооборота; требования к оформлению, обработке и хранению проектной, рабочей, организационно-технологической и исполнительной документации в области строительства. – правила приемки и передачи проектной, рабочей, организационно-технологической и исполнительной документации. – требования нормативных правовых актов в области строительства и гражданско-правовых отношений, нормативных технических и руководящих документов к обязательствам сторон договора строительного подряда при организации строительного подряда, и к порядку осуществления договорных взаимоотношений с субподрядными строительными организациями. – требования нормативных технических документов к организации производства этапа строительных работ, в том числе работ по сносу объектов капитального строительства. – требования нормативных технических и руководящих документов к основаниям, порядку получения и оформлению необходимых разрешений на производство этапа строительных работ. – методы и средства оперативного планирования производства вида строительных работ. – основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве. 	
ПК 3.2.	<ul style="list-style-type: none"> – оформлять исполнительную и учетную документацию в процессе подготовки участка и производства вида строительных работ. – оформлять исполнительную 	<ul style="list-style-type: none"> – требования нормативных правовых актов в области строительства, нормативных технических и руководящих документов к составу и оформлению исполнительной и 	<ul style="list-style-type: none"> - ведения исполнительной и учетной документации в процессе подготовки и производства вида строительных работ.

1	2	3	4
	<p>документацию и оперативную отчетность по результатам выполнения строительных работ.</p> <ul style="list-style-type: none"> – использовать специализированные информационные системы и базы данных для расчета сметной стоимости материально-технических ресурсов. – использовать ведомости объемов строительных работ, сметные нормы, коэффициенты, учитывающие условия производство строительных работ, для разработки сметных расчетов. – применять специализированное программное обеспечение для разработки сметных расчетов в строительстве. – составлять акты о приемке выполненных строительно-монтажных работ. – распределять различные виды материально-технических ресурсов в соответствии с классификационными признаками. – выполнять расчет затрат на материально-технические ресурсы для производства строительных работ. – выполнять расчет затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов. – заполнять формы сметной документации для обоснования и подтверждения величины предстоящих затрат на материально-технические ресурсы. – выбирать методы определения сметной стоимости. – разрабатывать сметные расчеты в соответствии со сметными нормативами. – комплектовать и оформлять сметную документацию в соответствии с методическими документами. 	<p>учетной документации по подготовке и производству этапа строительных работ.</p> <ul style="list-style-type: none"> – порядок ведения общего и специального журналов работ в строительной организации. – порядок ведения исполнительной документации в строительной организации. – основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве. – средства и методы определения объемов строительных работ на основании нормативных технических документов, проектной и рабочей документации. – структура сметной стоимости строительства, порядок определения ее элементов. – структура сметных нормативов, порядок их применения; порядок определения сметной стоимости элементов затрат в сметных расчетах. – основное специализированное программное обеспечение для разработки сметных расчетов в строительстве. – требований локальных нормативных актов и методических документов к составлению, оформлению и сдаче учетной документации по выполненным строительным работам. – классификационные группы материально-технических ресурсов, включая строительные материалы, конструкции, изделия, строительные машины, механизмы и оборудование. – методики расчета сметных затрат и особенности ценообразования в строительстве. – методики разработки сметной документации. – нормативные правовые акты, сметные нормативы, методические документы в области ценообразования в 	

1	2	3	4
		<p>строительстве.</p> <ul style="list-style-type: none"> – состав и порядок оформления сметной документации. – порядок и особенности подготовки локальных сметных расчетов, объектных сметных расчетов, сводных сметных расчетов, расчетов на отдельные виды работ и затрат. – методы определения сметной стоимости; порядок определения в сметных расчетах сметных цен.ресурсов, накладных расходов. – 	
ПК 3.3.	<ul style="list-style-type: none"> – применять данные первичной учетной документации для расчета затрат по отдельным статьям расходов. – применять специализированное программное обеспечение для формирования первичной учетной документации. – выполнять расчет затрат на материально-технические ресурсы для производства строительных работ. – выполнять расчет затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов. – заполнять формы сметной документации для обоснования и подтверждения величины предстоящих затрат на материально-технические ресурсы. – применять специализированное программное обеспечение для сметного расчета затрат. – калькулировать сметную себестоимость строительно-монтажных работ на основе проектной документации. – определять величину прямых и косвенных затрат в составе сметной себестоимости строительно-монтажных работ на основе проектной документации. – формировать и поддерживать систему учетно-отчетной документации по движению (приходу, расходу) материально-технических ресурсов на складе. – калькулировать плановую и фактическую себестоимость 	<ul style="list-style-type: none"> – требования законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов, регулирующих порядок ведения хозяйственной и финансово-экономической деятельности строительных организаций – нормативные правовые акты, сметные нормативы, методические документы в области ценообразования в строительстве. – основы сметного нормирования и ценообразования в строительстве. – основы планирования и учета себестоимости работ в строительстве. – основные виды материально-технических ресурсов и их экономические и технические параметры. – методики расчета сметных затрат и особенности ценообразования в строительстве. – основные сметно-программные комплексы и информационные системы в строительстве. – методики разработки сметной документации. – состав и порядок оформления сметной документации. – порядок и особенности подготовки локальных сметных расчетов, объектных сметных расчетов, сводных сметных расчетов, расчетов на отдельные виды работ и затрат. – методы определения сметной стоимости. – порядок определения в 	<ul style="list-style-type: none"> - анализа учетной документации по выполненным строительно-монтажным работам; - составления калькуляций себестоимости работ с учетом затрат на используемые материально-технические ресурсы

1	2	3	4
	<p>строительно-монтажных работ.</p> <ul style="list-style-type: none"> — определять величину прямых и косвенных затрат в составе плановой себестоимости строительно-монтажных работ. — определять величину прямых и косвенных затрат в составе фактической себестоимости строительно-монтажных работ на основе первичных учетных документов. — применять специализированное программное обеспечение для расчета себестоимости строительно-монтажных работ. — 	<p>сметных расчетах сметных цен ресурсов, накладных расходов и сметной прибыли, прочих работ и затрат</p>	
ПК 3.4	<ul style="list-style-type: none"> — оформлять исполнительную документацию строительной организации по результатам выполнения работ и мероприятий оперативного строительного контроля. — составлять технические задания к работам и мероприятиям по контролю качества строительно-монтажных, ремонтно-строительных и пуско-наладочных работ при установке технологического оборудования. — составлять технические задания и оформлять результаты комплексного опробования и гарантийных испытаний инженерно-технических сетей и технологических систем объекта капитального строительства. — оформлять техническую часть заключительных отчетов о выполнении строительных работ, предусмотренных проектной и рабочей документацией. 	<ul style="list-style-type: none"> — требования нормативных правовых актов в области градостроительства. — требования нормативных технических и руководящих документов в области сдачи объекта капитального строительства в эксплуатацию или для приемки строительных работ, предусмотренных проектной и рабочей документацией. — состав и порядок ведения исполнительной документации в строительной организации по результатам выполнения работ и мероприятий оперативного строительного контроля. — основные документальные и инструментальные методы строительного контроля. — состав и требования к оформлению комплекта документации строительной организации на заключительном этапе строительства. — гражданская ответственность и риски подрядчика в строительстве. — требования нормативных правовых актов в области градостроительства. — требования нормативных технических и руководящих документов в области сдачи объекта капитального строительства в эксплуатацию или для приемки строительных работ, предусмотренных проектной и рабочей документацией. — состав и порядок ведения исполнительной документации 	<p>подготовки технической части комплекта документации строительной организации для оценки соответствия объекта капитального строительства при сдаче его в эксплуатацию требованиям технических регламентов, нормативных технических и руководящих документов в области строительства, проектной и рабочей документации</p>

1	2	3	4
		<p>в строительной организации по результатам выполнения работ и мероприятий оперативного строительного контроля.</p> <ul style="list-style-type: none"> – основные документальные и инструментальные методы строительного контроля. – состав и требования к оформлению комплекта документации строительной организации на заключительном этапе строительства. – гражданская ответственность и риски подрядчика в строительстве. 	

Критерии оценивания результатов обучения

Дисциплина считается освоенной, если обучающийся на дифференцированном зачете выполнил все предусмотренные задания на положительную отметку.

- оценка **«отлично»** выставляется обучающемуся, если он глубоко и прочно усвоил программный материал курса, исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно его излагает, умеет тесно увязывать теорию с практикой, свободно справляется с задачами и вопросами, не затрудняется с ответами при видоизменении заданий, правильно обосновывает принятые решения, владеет разносторонними навыками и приемами выполнения практических задач;
- оценка **«хорошо»** выставляется обучающемуся, если он твердо знает материал курса, грамотно и по существу излагает его, не допуская существенных неточностей в ответе на вопрос, правильно применяет теоретические положения при решении практических вопросов и задач, владеет необходимыми навыками и приемами их выполнения;
- оценка **«удовлетворительно»** выставляется обучающемуся, если он имеет знания только основного материала, но не усвоил его деталей, допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, нарушения логической последовательности в изложении программного материала, испытывает затруднения при выполнении практических задач;
- оценка **«неудовлетворительно»** выставляется обучающемуся, который не знает значительной части программного материала, допускает существенные ошибки, неуверенно, с большими затруднениями решает практические задачи или не справляется с ними самостоятельно.

6. ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ И (ИЛИ) МАТЕРИАЛЫ

6.1 Перечень образовательных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине

Формы проведения учебных занятий выбираются преподавателем, исходя из дидактических целей, содержания материала и степени подготовки студентов. Для закрепления теоретических знаний и приобретения необходимых практических навыков и умений программой профессионального модуля предусматривается проведение практических занятий.

Проведение теоретических и практических занятий должно осуществляться в

специализированных кабинетах и лабораториях. Профессиональный модуль должен обеспечиваться учебно-методической документацией.

Внеаудиторная работа должна сопровождаться методическим обеспечением и обоснованием времени, затрачиваемого на ее выполнение.